

**СОВЕТ КУЩЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУЩЕВСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 23.11.2022 г.

№ 222

ст-ца Кущевская

**О внесении изменений в решение Совета Кущевского сельского поселения Кущевского района от 30 сентября 2016 года № 159
«О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, по результатам проведенного анализа выпадающих доходов по налогу на имущество физических лиц, в целях обеспечения сбалансированности бюджета Кущевского сельского поселения, Совет Кущевского сельского поселения Кущевского района РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Кущевского сельского поселения Кущевского района от 30 сентября 2016 года № 159 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции от 24 ноября 2017 года № 234, от 11 мая 2018 года № 267, от 28 сентября 2018 года № 291, от 26 ноября 2018 года № 302, от 28 февраля 2019 года № 320, от 30 октября 2019 года № 26, от 29 июня 2020 года № 68, от 21 августа 2020 года № 77) (далее Решение) следующее изменение:

1. 1. Внести изменения в пункт 3 настоящего решения, изложив его в новой редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объекты налогообложения	Ставка налога
Жилые дома, часть жилых домов, квартир, часть квартир, комнат	0,25 процента
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,25 процента
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,25 процента
Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строках 6 и 7 пункта 3 настоящего Решения	0,25 процента
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных	0,25 процента

метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения,

предусмотренных абз.2 п.10 ст.378.2 НК РФ 1,6 процента

Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. 2 процента

Прочие объекты налогообложения 0,5 процента

2. Администрации Кущёвского сельского поселения Кущёвского района (Фирсов) обнародовать настоящее решение в специально установленных местах и разместить на официальном сайте администрации Кушевского сельского поселения Кушевского района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию Совета Кушевского сельского поселения Кушевского района (Гросс).

4. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 12 по Краснодарскому краю.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года.

Глава Кушевского сельского поселения Кушевского района



Е.М. Фирсов

Председатель Совета Кушевского сельского поселения Кушевского района



М.В.Смагина

